

**SCHEDA: Servizio di “Manutenzione ordinaria e periodica chiuse lago di Ghirla (Valganna - VA)”**

<b>Tipologia di servizio</b>	<b>Servizio di manutenzione ordinaria (a chiamata e programmato) delle opere idrauliche e di pertinenza delle chiuse del lago di Ghirla in comune di Valganna.</b>
<b>Oggetto del servizio</b>	<p>Le chiuse del Lago di Ghirla, ubicate lungo il Fiume Margorabbia in Comune di Valganna (località Ghirla), in provincia di Varese, sono costituite da una traversa fluviale in muratura. Nella traversa sono state ricavate due luci rettangolari di dimensioni di 1 m di larghezza e 4,20 m di altezza, chiuse da paratoie metalliche motorizzate e azionabili manualmente che regolano il deflusso delle acque verso valle.</p> <p>Le attività oggetto del servizio sono di competenza in base alla l.r. 8/98 nonché necessarie ai fini della manutenzione delle opere a seguito degli interventi di regolarizzazione eseguiti nel 2017. Le attività richieste sono suddivise in programmabili e a chiamata.</p> <p><b>ATTIVITA' PROGRAMMABILI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Esecuzione di almeno 2 tagli annui (uno in primavera-estate e uno in autunno) della vegetazione infestante. L'obiettivo è evitare che la crescita incontrollata della vegetazione possa essere di ostacolo al regolare deflusso delle acque ed al funzionamento delle chiuse. La superficie oggetto dell'intervento è di circa 550 mq.</li> <li>• Controllo annuale di efficienza degli apparati elettromeccanici di movimentazione delle paratoie ed eventuale ingrassaggio delle parti meccaniche.</li> </ul> <p><b>ATTIVITA' A CHIAMATA DA AVVIARE ENTRO LE 24 H SUCCESSIVE ALLA RICHIESTA E ANCHE CON TEMPI MINORI IN CASO DI EMERGENZA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rimozione e allontanamento del materiale (ramaglie, materiale flottante..ecc..) che si deposita nei pressi delle paratoie e nel tratto di corso d'acqua a monte, tra il lago di Ghirla e le chiuse (lunghezza 300 m circa).</li> <li>• Verifica e riparazione di eventuali guasti agli apparati elettromeccanici di movimentazione delle paratoie.</li> <li>• Mantenimento in buono stato dei parapetti e cancelli di pertinenza comprese eventuali sostituzioni di parti ammalorate e/o danneggiate.</li> </ul> <p>Le attività (sia a richiesta che a chiamata) devono essere svolte in conformità alle indicazioni impartite da UTR Insubria.</p> <p><b>Si allegano PLANIMETRIA, PROSPETTI e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA dell'area oggetto del servizio.</b></p>

<b>Sede di esecuzione del Servizio</b>	Chiuse del lago di Ghirla. Via delle Chiuse – limitrofa alla SP 233 21039 Valganna (fraz. Ghirla)- VA
<b>Prodotti</b>	<p><b>A) TAGLIO E ASPORTAZIONE DELLA VEGETAZIONE INFESTANTE</b>          L'intervento previsto prevede il taglio <u>(due volte l'anno, indicativamente nei mesi di giugno/luglio e ottobre/novembre)</u> della vegetazione spontanea infestante mediante l'utilizzo di idonea attrezzatura, quali decespugliatori, cesoie, falci, seghe e quant'altro necessario per l'eliminazione di ogni tipo di vegetazione nelle aree in prossimità dello sbarramento e meglio identificate nell'allegato A, per una superficie complessiva di 550 mq. La vegetazione tagliata dovrà essere asportata e regolarmente smaltita in idonei siti autorizzati.</p> <p><b>B) RIMOZIONE E ALLONTANAMENTO DI MATERIALE ETEROGENEO DEPOSITATO NEI PRESSI DELLE PARATOIE</b>          Sono previsti n. 6 interventi annuali da effettuare secondo le necessità dipendenti dall'andamento meteorologico stagionale.          L'intervento consiste nella rimozione del materiale eterogeneo che tende a depositarsi a ridosso delle paratoie di regolazione al fine di lasciare libera la luce di deflusso ed eliminare ostacoli alla movimentazione delle paratoie stesse. Il materiale dovrà essere sollevato a mano o con l'impiego di appositi mezzi meccanici, caricato e trasportato a smaltimento presso idonei siti autorizzati.</p> <p><b>C) CONTROLLO PERIODICO E MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI APPARATI ELETTROMECCANICI</b>          Semestralmente dovranno essere effettuate prove di efficienza funzionale dei meccanismi di manovra, dell'impianto elettrico di alimentazione e del sistema di rilevazione dei livelli. Dovrà essere garantita la lubrificazione e l'ingrassaggio delle parti meccaniche al fine di mantenere tutti gli apparati in piena efficienza.</p> <p><b>D) MANTENIMENTO IN BUONO STATO DELLE STRUTTURE, COMPRESI CANCELLI E PARAPETTI</b>          Annualmente dovrà essere verificato che tutte le parti strutturali (parapetti, cancelletti, paramenti murari, ecc.) siano mantenute in buono stato di conservazione. L'intervento comprende le eventuali opere di riparazione di rotture o ammaloramenti che possano compromettere la sicurezza delle strutture.</p> <p><b>E) ATTIVITA' A CHIAMATA DA AVVIARE ENTRO LE 24 H SUCCESSIVE ALLA RICHIESTA E ANCHE CON TEMPI MINORI IN CASO DI EMERGENZA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rimozione e allontanamento del materiale (ramaglie, materiale flottante..ecc..) che si deposita nei pressi delle paratoie su richiesta di UTR Insubria.</li> <li>• Verifica e riparazione di eventuali guasti agli apparati elettromeccanici di movimentazione delle paratoie.</li> <li>• Mantenimento in buono stato dei parapetti e cancelli di pertinenza comprese eventuali sostituzioni di parti ammalorate e/o danneggiate.</li> </ul> <p><b>La ditta appaltante dovrà consegnare a UTR Insubria, a seguito di ogni intervento eseguito, un rapporto di lavoro (fac-simile allegato) corredato dalla relativa documentazione fotografica.</b></p>

<b>Team minimo di Lavoro</b>	3 addetti di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>una figura di coordinatore delle attività (senior) con esperienza quinquennale in attività di manutenzione opere idrauliche;</li><li>una figura di addetto allo sfalcio della vegetazione (arbusti) , alla rimozione del materiale ed alla manutenzione generale delle opere, con esperienza triennale;</li><li>una figura con esperienza triennale in manutenzione apparati elettromeccanici.</li></ul> Attrezzature minime: Decespugliatore Cesoie Falci Rastrelli Seghe Motoseghe																											
<b>Durata del contratto</b>	26 mesi																											
<b>Base d'asta</b>	<table><tr><th>anno</th><th>Importi netti</th><th>IVA 22%</th><th>Importi lordi</th></tr><tr><td>2021</td><td>1.639,33 €</td><td>360,65 €</td><td>1.999,99 €</td></tr><tr><td>2022</td><td>9.836,00 €</td><td>2.163,92 €</td><td>11.999,92 €</td></tr><tr><td>2023</td><td>9.836,00 €</td><td>2.163,92 €</td><td>11.999,92 €</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>totale servizio</td><td>21.311,33 €</td><td>4.688,49 €</td><td>25.999,83 €</td></tr></table>				anno	Importi netti	IVA 22%	Importi lordi	2021	1.639,33 €	360,65 €	1.999,99 €	2022	9.836,00 €	2.163,92 €	11.999,92 €	2023	9.836,00 €	2.163,92 €	11.999,92 €					totale servizio	21.311,33 €	4.688,49 €	25.999,83 €
anno	Importi netti	IVA 22%	Importi lordi																									
2021	1.639,33 €	360,65 €	1.999,99 €																									
2022	9.836,00 €	2.163,92 €	11.999,92 €																									
2023	9.836,00 €	2.163,92 €	11.999,92 €																									
totale servizio	21.311,33 €	4.688,49 €	25.999,83 €																									
<b>Modalità erogazione dei compensi</b>	Al 31 dicembre di ogni anno a seguito di rendicontazione delle attività svolte e fatturazione da inviare entro tale data.																											
<b>Contenuti offerta tecnica</b>	Scheda di autocertificazione contenenti: 1) Esperienze dei componenti il team di lavoro 2) Elenco attrezzature 3) Eventuali servizi aggiuntivi in termini di: a. riduzione dei tempi di risposta per le attività a chiamata b. numero componenti del team di lavoro, c. altri servizi connessi con l'appalto.																											
<b>Pesi</b>	70 offerta tecnica 30 offerta economica																											

<b>Criteri di valutazione</b>	<p>1) Anni di esperienza in aggiunta a quelli minimi richiesti per i componenti team di lavoro <b>max 30 pt</b> (assegnati con calcolo proporzionale)</p> <p>2) Attrezzature in aggiunta a quelle richieste per numero e tipologia <b>max 20 pt</b> (assegnati con calcolo proporzionale)</p> <p>3) Eventuali Servizi aggiuntivi: <b>max 20 pt</b> (assegnati con calcolo proporzionale) così modulati</p> <p>a) Riduzione dei tempi di risposta per le attività a chiamata <b>10 pt</b></p> <p>b) numero componenti del team di lavoro <b>5 pt</b></p> <p>c) n° altri servizi innovativi connessi con l'appalto <b>5 pt</b></p>
-------------------------------	--